

## ANUNȚ

### 1. Informații generale privind locatorul:

U.A.T. COMUNA SELEUȘ, județul Arad, C.U.I. 3518873,

Sediul social: sat Seleuș, nr. 200, comuna Seleuș, județul Arad,

Cod poștal 317290,

Date de contact: tel. 0257 329 101, fax. 0257 329343, e-mail: [primseleus@gmail.com](mailto:primseleus@gmail.com)

Reprezentant legal: Primar, Cristian BRANC

Persoană de contact: Truț Dorin-Lucian, secretar general UAT Comuna Seleuș

### 2. Informații generale privind obiectul închirierii:

a) teren situat în satul Moroda, comuna Seleuș, nr. 114B, județul Arad, în suprafață de 1.496 mp, aparținând domeniului privat al Comunei Seleuș, înscris în CF nr 311446, număr cadastral 311446, cu destinația arabil.

b) teren situat în satul Moroda, comuna Seleuș, nr. 114A, județul Arad, în suprafață de 426 mp, aparținând domeniului privat al Comunei Seleuș, înscris în CFnr 311445, număr cadastral 311445, cu destinația arabil, conform caietului de sarcini.

**Închirierea se face conform art. 333, art. 335 din O.U.G. 57/2019, și conform Hotărârii Consiliului Local nr. 38 din data de 28 mai 2026.**

### 3. Informații privind documentația de atribuire: se regăsesc în caietul de sarcini.

3.1. Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: documentația de atribuire se poate ridica de la sediul Comunei Seleuș.

3.2. Denumirea și adresa compartimentului de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire: Compartimentul Taxe și Impozite Locale al Comunei Seleuș, comuna Seleuș, satul Seleuș nr. 200, județul Arad.

3.3. Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019: 50 lei, se poate achita cu numerar la caseria Comunei Seleuș.

3.4. Data limită pentru solicitarea clarificărilor: 22.06.2026, ora 16 :00.

### 4. Informații privind ofertele :

4.1. Data limită de depunere a ofertelor: 30.06.2026, ora 16.00.

4.2. Adresa la care trebuie depuse ofertele: sediul Comunei Seleuș, satul Seleuș, comuna Seleuș, nr. 200, județul Arad.

4.3. Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: un exemplar original, într-un plic sigilat.

5. **Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor:** 01.07.2026, ora 10.00, la sediul Comunei Seleuș, satul Seleuș comuna Seleuș, nr. 200, județul Arad.

6. **Denumirea, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail a instanței competente în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței:** Tribunalul Arad, municipiul Arad, Bulevardul Vasile Milea nr. 2, județul Arad, Secția a III-a a Contencios Administrativ și Fiscal, Litigii de Muncă și Asigurări Sociale, telefon: 0374491086, fax: 0257256484, e-mail: [tr-arad-reg@just.ro](mailto:tr-arad-reg@just.ro).

**7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: 08.06.2026**